

FINANCIAL EXPRESS

16/05/2026



गृहे सोख्म विराजते

GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN : L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Building, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

₹ in Lakh

Sr. No	PARTICULARS	STANDALONE				CONSOLIDATED			
		Quarter Ended (31/03/2026)	Quarter Ended (31/03/2025)	Year to Date (31/03/2026)	Previous Year Ended (31/03/2025)	Quarter Ended (31/03/2026)	Quarter Ended (31/03/2025)	Year to Date (31/03/2026)	Previous Year Ended (31/03/2025)
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from operations	27,344	27,581	1,08,322	1,08,888	27,347	27,583	1,08,329	1,08,894
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	6,327	6,854	15,877	21,943	6,340	6,868	15,921	21,976
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	6,327	5,548	15,877	20,637	6,340	5,562	15,921	20,670
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,358	3,509	15,449	16,017	5,368	3,520	15,482	16,042
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,379	3,483	16,546	15,999	6,389	3,494	16,579	16,024
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	2,05,176	1,91,053	2,05,176	1,91,053	2,05,252	1,91,096	2,05,252	1,91,096
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	2,10,564	1,96,441	2,10,564	1,96,441	2,10,640	1,96,484	2,10,640	1,96,484
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	9,05,048	8,72,731	9,05,048	8,72,731	9,05,048	8,72,731	9,05,048	8,72,731
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.30	4.44	4.30	4.44	4.30	4.44	4.30	4.44
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-								
	(a) Basic	9.95	6.52	28.69	29.74	9.97	6.54	28.75	29.79
	(b) Diluted	9.95	6.52	28.69	29.74	9.97	6.54	28.75	29.79
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of audited standalone and consolidated financial results for the quarter and year ended March 31, 2026 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited standalone and consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above standalone and consolidated financial results for the quarter and year ended March 31, 2026 have been audited by the Statutory Auditors of Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on May 15, 2026. The Statutory Auditors have expressed an unmodified opinion.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- The Board has recommended a dividend of ₹ 4.5 per equity share of ₹ 10/- each (45%) subject to approval of the members of the company at the forthcoming Annual General Meeting.
- The Company has modified the method of calculating Expected Credit Loss (ECL) w.e.f April 01, 2025, as a result, the ECL provision as at June 30, 2025 has increased by ₹ 5,416 Lakh. The Company has also reclassified repossessed properties from "Assets Held for Sale" (AHS) to Loans at amortised cost in accordance with opinion issued by Expert Advisory Committee of ICAI. Consequently, AHS amounting to ₹ 16,889 Lakh has been included in Loans at amortised cost as on June 30, 2025 and one time reclassification increase in ECL provisioning amounting to ₹ 2,731 Lakh during the said quarter.
- During the previous year ended March 31, 2025 the Company had reviewed, assessed and written off the Loan Origination System (LOS) software, classified under intangible assets, with a carrying value of ₹ 1,306 lakh as at reporting date and in accordance with Ind AS-1 - Presentation of Financial Statements, the carrying value of the asset had been charged to the Statement of Profit and Loss as an exceptional item, considering the nature, frequency and materiality of the transaction.
- On November 21, 2025, the Government of India notified the four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating twenty nine existing labour laws. The Company has assessed and there is no material impact of these changes on the basis of opinion obtained and the best information available. The Company continues to monitor the implementation of Central / State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code as needed.



Place : Mumbai
Date : May 15, 2026

For and on behalf of the Board
Sd/-
Sachindra Salvi
Managing Director & CEO
DIN : 10930663



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्वप्नातील घराकडे जाणारा तुमचा मार्ग

सीआयएन क्र.: एल६५९२२एमएच१९८९पीएलसी०५४५८३

नों. कार्यालय : ६ वा मजला, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, १४, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०. | वेबसाईट : www.gichfindia.com

३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षा साठी लेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

रु. लाखात

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही (३१/०३/२०२६) (लेखापरिक्षित)	संपलेली तिमाही (३१/०३/२०२५) (लेखापरिक्षित)	वार्षिकपर्यंत वर्ष (३१/०३/२०२६) (लेखापरिक्षित)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२५) (लेखापरिक्षित)	संपलेली तिमाही (३१/०३/२०२६) (लेखापरिक्षित)	संपलेली तिमाही (३१/०३/२०२५) (लेखापरिक्षित)	वार्षिक पर्यंत वर्ष (३१/०३/२०२६) (लेखापरिक्षित)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२५) (लेखापरिक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२७,३४४	२७,५८९	१,०८,३२२	१,०८,८८८	२७,३४७	२७,५८३	१,०८,३२९	१,०८,८९४
२.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबीपूर्व)	६,३२७	६,८५४	१५,८७७	२१,९४३	६,३४०	६,८६८	१५,९२९	२१,९७६
३.	कार्पुर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी परचात)	६,३२७	५,५४८	१५,८७७	२०,६३७	६,३४०	५,५६२	१५,९२९	२०,६७०
४.	कार्पुचात कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी परचात)	५,३८८	३,५०९	१५,४४९	१६,०१७	५,३६८	३,५२०	१५,४८२	१६,०४२
५.	कालावधीकरीता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/(तोटा) (कार्पुचात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कार्पुचात) धरून)	६,३७९	३,४८३	१६,५४६	१५,९९९	६,३८९	३,४९४	१६,५७९	१६,०२४
६.	भरणा झालेले समभाग मांडवळ (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिक्षित)	२,०५,१७६	१,९१,०५३	२,०५,१७६	१,९१,०५३	२,०५,२५२	१,९१,०९६	२,०५,२५२	१,९१,०९६
८.	सिस्कुटिव प्रिमियम अकाऊंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	नेटवर्थ (लेखापरिक्षित)	२,१०,५६४	१,९६,४४९	२,१०,५६४	१,९६,४४९	२,१०,६४०	१,९६,४८४	२,१०,६४०	१,९६,४८४
१०.	भरणा झालेले कर्ज मांडवळ/ बकीत कर्ज	१,०५,०४८	८,७२,७३९	१,०५,०४८	८,७२,७३९	१,०५,०४८	८,७२,७३९	१,०५,०४८	८,७२,७३९
११.	आऊटस्टॅंडिंग रिटर्निवळ प्रेरुन्स रोअर्स	-	-	-	-	-	-	-	-
१२.	डेब्ट इन्विट्टी रेशो	४.३०	४.४४	४.३०	४.४४	४.३०	४.४४	४.३०	४.४४
१३.	दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रती समभाग प्रामी (ईपीएस)								
	(ए) मूलभूत -	१.१५	६.५२	२८.६९	२९.७४	१.९७	६.५४	२८.७५	२९.७९
	(बी) सौम्यिकृत -	१.१५	६.५२	२८.६९	२९.७४	१.९७	६.५४	२८.७५	२९.७९
		अवार्षिकीकृत	अवार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत	अवार्षिकीकृत	अवार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत
१४.	कॅपिटल रिटर्न्स रेटिन्वळ	-	-	-	-	-	-	-	-
१५.	डिविडेंड रिटर्न्स रेटिन्वळ	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१७.	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

टिपा :

- (ए) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षासाठी लेखापरिक्षित अलिप्त व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. लेखापरिक्षित अलिप्त व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (<https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.gichfindia.com>) वर उपलब्ध आहे.
- (बी) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी वरील अलिप्त व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे १५ मे, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनर्विलोकन केले, लेखापरीक्षण समितीने लेखापरीक्षण करून शिफारस केली आणि न्यायानंतर संचालक मंडळाने मंजूरी दिली. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी सुधारणा न सुचवणारे मत व्यक्त केले.
- (सी) लिस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ५२(४) मध्ये उद्देख केलेल्या अन्य बाबींसाठी महत्वाची माहिती देण्यात आलेली अल्प नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.gichfindia.com>) वर उपलब्ध आहे.
- (डी) संचालक मंडळाने आगामी वार्षिक सर्वसाधारणसभेत कंपनीच्या सभासदांच्या मंजूरी अधीन प्रत्येकी रु. १०/- च्या प्रत्येक समभागार रु. ४.५ (४५%) लाभाशाची शिफारस केली आहे.
- (ई) ०१ एप्रिल, २०२५ पासून कंपनीने अपेक्षित क्रेडिट लॉस (ईपीएल) मोजण्याच्या पट्टीत बदल केला आहे, परिणामी, ३० जून, २०२५ रोजीस पर्यंत ईपीएल तत्तुद रु. ५,४१६ लाखांनी वाढली आहे. आयसीएआय च्या तज्ज्ञ सल्लागार समितीने जारी केलेल्या मतानुसार कंपनीने "बिक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्ता" (एएचएन) पासून कर्ज परतफेडीच्या तरतुदीच्या खर्चातील कर्जांमध्ये पुन्हा कब्जात घेतलेल्या केलेल्या मालमत्तांचे पुनर्वर्गीकरण केले आहे. परिणामी, ३० जून, २०२५ पर्यंत परतफेडीच्या खर्चातील कर्जांमध्ये रु. १६.८८९ लाख एएचएनचा समावेश करण्यात आला आहे आणि सध्या तिमाहीत ईपीएल तरतुदीमध्ये एकवेळ पुनर्वर्गीकरणाची वाढ रु. २,७३९ लाख इतकी झाली आहे.
- (एफ) ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या मागील वर्षांमध्ये कंपनीने अहवाल तारखेस रु. १,३०६ लाख च्या धाण मूल्यामह अमूर्त मत्तातर्गत वार्षिकित लोन ऑरिजिनेशन सिस्टीम (एलओएस) सॉफ्टवेअर चे पुनर्विलोकन, मुल्य निर्धारण करून निर्लेखित केले आणि इड एस-१-वित्तीय विवरणांचे सादरीकरण नुसार, व्यवहाराचे स्वरूप, वारंवारिता आणि महत्त्व विचारात घेऊन मतांचे धाण मुल्य एक अपवादात्मक बाब म्हणून नफा आणि तोटा विवरणात धारभूत केले.
- (जी) २१ नोव्हेंबर, २०२५ रोजीस, भारत सरकारने, सध्याच्या एकीकृत श्रम कायदांचे एकत्रीकरण करणाऱ्या चार श्रम संहिता अधिसूचित केल्या - कोड ऑन वेजेस, २०१९, इंडस्ट्रियल रिलेशन्स, कोड, २०१७, कोड ऑन सोशल सिक्युरिटी, २०२० आणि ऑक्स्युपेशनल सेफ्टी. हेल्थ अँड वरिग कॅडिनास कोड, २०२०. कंपनीने मुल्य निर्धारण केले आणि मिळवलेले अभिप्राय आणि उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे ह्या बदलांच्या कोणताही मोठा परिणाम झालेला नाही. जररी प्रमाणे, श्रम संहितांच्या अन्वये पालन सरकारकडून स्पष्टीकरणे व केंद्र/राज्यांच्या नियमांची अंमलबजावणी यावर कंपनी सातत्याने लक्ष ठेवून आहे.



संचालक मंडळाच्यावतीने आणि साठी
सही / -
सचिद्व साखळी
व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ
डीआयएल १०९३०६६३

टिकाण: मुंबई
दिनांक: १५ मे, २०२६